

А К Т
ревизии на 01.09.2019г

В связи с отсутствием документации проверки на момент избрания нового состава Правления (протокол № 1 от 11 мая 2019года) составляется нижеследующий акт:

1. по смете на момент вступления отсутствуют средства на ремонт дорог земель общего пользования, дренажные канавы, противопожарный водоем, заборы, ремонт оргтехники — т. е. на основные пункты деятельности СНТ;
2. на 01.06.19г. задолженность по уплате вывезенного мусора составили 15 контейнеров, порядка 89тыс рублей. Эта сумма и указана в отчете за июнь месяц;

За три месяца работы мы не только уплатили задолженность, но и сумели **сэкономить** за 4 контейнера мусора за счет утрамбовки, это **24 тыс.руб.**.

3. начислено получение взносов за 19-20г.г. Сумма 2363280 руб.— минус 249923руб. это брошенные участки, заведомо недополученная сумма. Итого 2113357 рублей. По смете на работу заложено 2285469 рублей минус— 2113357 рублей, т. е. 172113 рублей реально не хватает даже при условии полных оплаченных взносов за текущий период. Поэтому можно считать, что пункты 7 и 8 (прочие и непредвиденные расходы) отсутствуют в данной смете;
4. разница между суммами оплаченной электроэнергии в Мосэнергосбыт (это наша потребленная электроэнергия) и суммой, полученных денежных средств на расчетный счет за эту же потребленную энергию составляет порядка 40-50 тыс. рублей каждый месяц. Эту сумму надо покрывать за счет членских взносов каждый месяц. Это наши долги по электроэнергии потребленной членами товарищества и индивидуалами.
5. «Аванс за свет» - деньги поступили в прошлый сезон, а электроэнергия потребляется в текущем периоде и за нее надо платить средствами этого года.

6. Остаток денежных средств на конец месяца составил:

на 01.05.19 ----- 736 тыс.руб.
На 01.06.19-----788 тыс.руб.
На 01.07.19-----843 тыс.руб.
На 01.08.19-----993 тыс.руб.
На 01.09.19.-----985 тыс.руб.

7. Долги по взносам на 01.05.19.-----**1млн313тыс.924руб.**

8. Долги по электроэнергии на 01.05.19. -----205882квт это по 5.38 получаем порядка **1млн107ты.645руб.**

Правление СНТ «Малинка»