

**Протокол № 1/2019  
общего собрания членов СНТ «Малинка»**

**Полное фирменное наименование и сведения о регистрации общества:** Садоводческое некоммерческое товарищество «Малинка».

**Место проведения общего собрания:** МО, Орехово-Зуевский р-н, Западнее поселка Верейя, возле домика Правления.

**Форма проведения собрания (собрание или заочное голосование):** собрание.

**Дата проведения собрания:** «11» мая 2019 г.

**Время открытия и время закрытия общего собрания:** 12 час. 00 мин. / 14 час. 10 мин.

**Кворум общего собрания:**

Общее число членов СНТ «Малинка» - 287.

**На собрании присутствовали:**

146 членов СНТ «Малинка», зарегистрировавшихся для участия в общем собрании, сведения о которых содержатся в регистрационном листе.

12 садоводов, ведущих хозяйство в границах СНТ «Малинка» в индивидуальном порядке.

Кворум имеется.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Отчет председателя СНТ «Малинка» Куприяновой О.Н.
2. Отчет бухгалтера Акимовой И.В.
3. Отчет председателя ревизионной комиссии Карпачевой Е.В.
4. Выборы нового состава Правления СНТ «Малинка»
5. Выборы Председателя СНТ «Малинка»
6. Выборы Ревизионной комиссии
7. Прием в члены СНТ
8. Утверждение сметы на 2019-2020 годы и размера членского взноса
9. О наделении полномочиями по согласованию границ земель общего пользования
10. Рассмотрение заявлений садоводов об увеличении размеров их участков за счет земель общего пользования.

**Слушали:** председателя правления СНТ «Малинка» Куприянову О.Н., которая сообщила, что для ведения общего собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. В соответствии с пунктом 20 статьи 17 Федерального Закона №217 «О садоводческих и огороднических хозяйствах» «председательствующим на общем собрании членов товарищества является председатель товарищества, если иное решение не принято этим собранием».

**Поступило предложение:**

- избрать председателем общего собрания членов СНТ «Малинка» Куприянову О.Н.

Куприянова О.Н. сообщила, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ .

Голосовали «ЗА» 141 голос

Голосовали «ПРОТИВ» 2 голоса

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3 голоса.

Таким образом, голосовали «ЗА» 141 (Сто сорок один) член СНТ «Малинка» от общего числа членов СНТ «Малинка», принимающих участие в собрании.

- избрать секретарём собрания Прошину О.Н.

Куприянова О.Н. сообщила, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

Голосовали «ЗА» 143 голоса

Голосовали «ПРОТИВ» 1 голос

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2 голоса.

Таким образом, голосовали «ЗА» 143 (Сто сорок три) члена СНТ «Малинка» от общего числа членов СНТ «Малинка», принимающих участие в собрании.

**Принятое решение:**

Избрать председателем общего собрания — Куприянову О.Н., секретарём – Прошину О.Н.

**Слушали:** Председателя общего собрания, который предложил избрать счетную комиссию из 3-х человек для осуществления подсчета голосов на собрании, в следующем составе:

1. Абросимова Елена (участок 20)
2. Кириллина Татьяна (участок 244)
3. Макарова Людмила (участок 217)

Председатель собрания сообщил, что голосование общим списком будет осуществляться путем поднятия рук.

Общее количество, участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

Голосовали «ЗА» 145 голосов

Голосовали «ПРОТИВ» 0 голосов

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1 голос

Таким образом, голосовали «ЗА» 145 (Сто сорок пять) членов СНТ «Малинка» от общего числа членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня.

**Принятое решение:**

Избрать счетную комиссию из 3-х человек, в следующем составе:

1. Абросимова Елена (участок 20)
2. Кириллина Татьяна (участок 244)
3. Макарова Людмила (участок 217)

**Первый вопрос повестки дня:** Отчет председателя правления СНТ «Малинка» Куприяновой О.Н.

**Слушали:** Отчет Председателя правления СНТ «Малинка» Куприяновой О.Н. о деятельности правления СНТ «Малинка» за период с 1 мая 2018 года по 30 апреля 2019 года.

**Поступило предложение** признать работу правления за отчетный период хорошей.

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

Голосовали «ЗА» 142 голоса

Голосовали «ПРОТИВ» 2 голоса

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2 голоса

Таким образом, голосовали «ЗА» 142 (Сто сорок два) члена СНТ «Малинка» от общего числа членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня.

**Принятое решение:**

1. Признать работу правления за период с 1 мая 2018 года по 30 апреля 2019 года хорошей.

**Второй вопрос повестки дня:** «Отчет бухгалтера Акимовой И.В.

**Слушали:** Отчет бухгалтера СНТ «Малинка» Акимовой И.В. за период с 1 мая 2018 года по 30 апреля 2019 года.

**Принятое решение:** принять к сведению.

**Третий вопрос повестки дня:** «Отчет председателя ревизионной комиссии Карпачевой Е.В. о деятельности правления СНТ «Малинка» за период с 1 мая 2018 года по 30 апреля 2019 года. »

**Слушали:** Председателя общего собрания, который сообщил, что ревизионная комиссия отказалась выполнять свою работу и отчета не подготовила.

**Принятое решение:** принять к сведению.

**Четвертый вопрос повестки дня:** «Выборы нового состава Правления СНТ «Малинка».

**Слушали:** Председателя общего собрания, который предложил выдвигать кандидатов на избрание в состав правления.

**Поступило предложение:** избрать в Правление

- Горяйнов Николай Валентинович (уч. 330, 332)
  - Павликов Сергей Яковлевич (уч. 397)
  - Прошина Ольга Николаевна (уч. 370)
  - Кириченко Павел Александрович (уч. 50, 53, 54)
  - Петрунина Людмила Николаевна (уч. 336)
  - Кириллин Владимир Михайлович (уч. 242, 244)
  - Чернышова Алевтина Петровна (уч. 205);
- голосовать списком.

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук списком.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка» .

Голосовали «ЗА» 136 голосов

Голосовали «ПРОТИВ» 6 голосов

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4 голоса.

Таким образом, голосовали «ЗА» 136 (Сто тридцать шесть) членов СНТ «Малинка» от общего количества членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня.

**Пятый вопрос повестки дня:** «Выборы Председателя СНТ «Малинка»

**Слушали:** Председателя общего собрания, который разъяснил, что Председатель правления СНТ «Малинка» избирается из числа вновь избранного Правления в соответствии с пунктом 2 статьи 18 Федерального Закона № 217.

Обязанности по Государственной регистрации изменений в ЕГРЮЛ предложил возложить на нового Председателя и предложил выдвигать кандидатуры.

**Поступило предложение:** избрать председателем правления СНТ «Малинка» сроком на два года:

Романова Александра Николаевича  
Чернышову Алевтину Петровну.

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться поименно путем поднятия рук.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

За кандидата Романова А.Н. отданы следующие голоса:

Голосовали «ЗА» 10 голосов

Голосовали «ПРОТИВ» 130 голосов

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6 голосов

За кандидата Чернышову А.П. отданы следующие голоса:

Голосовали «ЗА» 133 голоса

Голосовали «ПРОТИВ» 10 голосов

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3 голоса

Таким образом, большее число голосов 133 (Сто тридцать три) члена СНТ «Малинка» от общего числа голосов членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня набрал кандидат Чернышова А.П.

**Принятое решение:**

5.Избрать Председателем правления СНТ «МАЛИНКА» - Чернышову А.П. сроком на два года. Обязанности по государственной регистрации изменений в ЕГРЮЛ возложить на нового Председателя — Чернышову А.П.

**Шестой вопрос повестки дня:** «Избрание ревизионной комиссии».

**Слушали:** Председателя общего собрания, который предложил выдвигать кандидатов на избрание в ревизионную комиссию.

**Поступило предложение :** избрать ревизионную комиссию в составе 3-х человек:

1. Аксенова Анна Васильевна ( уч. 350, 351)
2. Шмидт Людмила Васильевна ( уч. 149)
3. Фомина Нина Ивановна (уч. 32)

Председателем ревизионной комиссии назначить: Аксенову А.В.

Голосование осуществить списком.

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук, списком.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

Голосовали «ЗА» 145 голосов

Голосовали «ПРОТИВ» 0 голосов

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1 голос

Таким образом, голосовали «ЗА» 145 (Сто сорок пять) членов СНТ «Малинка» от общего количества членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня.

**Принятое решение:**

б.Избрать в ревизионную комиссию:

1. Аксенова Анна Васильевна ( уч. 350, 351)
2. Шмидт Людмила Васильевна ( уч. 149)
3. Фомина Нина Ивановна (уч. 32)

Председателем ревизионной комиссии назначить: Аксенову А.В.

**Седьмой вопрос повестки дня:** «Прием в члены СНТ «Малинка»

**Слушали:** Председателя собрания, который сообщил, что в правление СНТ «Малинка» подано 8 заявлений о приеме в члены СНТ «Малинка»:

Квасова Ольга Егоровна участок № 158

Наумова Татьяна Васильевна участок № 305

Исаев Федор Валерьевич участок № 348  
Майорова Юлия Владимировна участок № 382  
Павликов Сергей Яковлевич участок № 397а  
Исакович Елена Сергеевна участок № 359  
Воробьева Ирина Алексеевна участок № 151  
Илюхин Сергей Юрьевич участок № 100.

**Поступило предложение:** Принять в члены СНТ «Малинка»:

Квасову Ольгу Егоровну участок № 158  
Наумову Татьяну Васильевну участок .....  
Исаева Федора Валерьевича участок № 348  
Майорову Юлию Владимировну участок № 382  
Павликова Сергея Яковлевича участок № 397а.  
Исакович Елену Сергеевну участок № 359  
Воробьеву Ирину Алексеевну участок № 151  
Илюхина Сергея Юрьевича участок № 100.

Голосование осуществить списком.

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук списком.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

Голосовали «ЗА» 146 голосов

Голосовали «ПРОТИВ» 0 голосов

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов.

Таким образом, голосовали «ЗА» 146 (Сто сорок шесть) членов СНТ «Малинка» от общего количества членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня.

**Принятое решение:**

7. Принять в члены товарищества:

Квасову Ольгу Егоровну участок № 158  
Наумову Татьяну Васильевну участок № 305  
Исаева Федора Валерьевича участок № 348  
Майорову Юлию Владимировну участок № 382  
Павликова Сергея Яковлевича участок № 397а.  
Исакович Елену Сергеевну участок № 359  
Воробьеву Ирину Алексеевну участок № 151  
Илюхина Сергея Юрьевича участок № 100.

**Восьмой вопрос повестки дня:** «Утверждение сметы на период с мая 2019 по

апрель 2020 годы, размера членского взноса и срока оплаты.»

**Слушали:** вновь избранного председателя правления СНТ «Малинка» Чернышову А.П., которая ознакомила с проектом сметы на период с мая 2019 по апрель 2020 года.

**Поступило предложение:** Утвердить смету на период с мая 2019 года по апрель 2020 года, установить размер членского взноса 830 (Восемьсот тридцать) рублей с сотки со сроком оплаты до 01 октября 2019 года.

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка» и 12 садоводов, ведущих хозяйство в границах СНТ «Малинка» в индивидуальном порядке.

Голосовали «ЗА» 150 голосов

Голосовали «ПРОТИВ» 5 голосов

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3 голоса

Таким образом, голосовали «ЗА» 150 (Сто пятьдесят) членов СНТ «Малинка» и садоводов, ведущих хозяйство в границах СНТ «Малинка» в индивидуальном порядке от общего количества членов СНТ «Малинка» и садоводов, ведущих хозяйство в границах СНТ «Малинка» в индивидуальном порядке, имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня.

**Принятое решение:**

8. Утвердить смету на период с мая 2019года по апрель 2020 года, размер членского взноса 830 (Восемьсот тридцать) рублей с сотки и срок оплаты до 01октября 2019 года.

**Девятый вопрос повестки дня:** «О наделении полномочиями по согласованию границ земель общего пользования, с правом подписи в актах согласования местоположения границ земельных участков».

**Слушали:** Председателя собрания, который сообщил, что необходимо избрать кандидата для наделения его полномочиями по согласованию границ земель общего пользования, с правом подписи в актах согласования местоположения границ земельных участков и предложил выдвигать кандидатов.

**Поступило предложение:** наделить полномочиями по согласованию границ земель общего пользования, с правом подписи в актах согласования

местоположения границ земельных участков вновь избранного председателя правления Чернышову А.П.

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

Голосовали «ЗА» 145 голосов

Голосовали «ПРОТИВ» 0 голосов

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1 голос .

Таким образом, голосовали «ЗА» 145 (Сто сорок пять) членов СНТ «Малинка» от общего количества членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня.

**Принятое решение:**

9. Наделить полномочиями по согласованию границ земель общего пользования, с правом подписи в актах согласования местоположения границ земельных участков вновь избранного председателя правления Чернышову А.П.

**Десятый вопрос повестки дня:** «Рассмотрение заявлений садоводов об увеличении размеров их участков за счет земель общего пользования».

**Слушали:** Председателя общего собрания, который сообщил о поступивших 2-х заявлениях садоводов об увеличении размеров их участков за счет земель общего пользования:

Панфилова Марина Игоревна участок № 16 - увеличение размера участка за счет земель общего пользования на 3,11 сотки

Авласов Александр Константинович участок № 12 - увеличение размера участка за счет земель общего пользования на 2,5 сотки.

**Поступило предложение:**

- Не разрешить Панфиловой Марине Игоревне собственнику участка № 16 увеличение размера участка за счет земель общего пользования на 3,11 сотки

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

Голосовали «ЗА» 140 голосов  
Голосовали «ПРОТИВ» 2 голоса  
Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4 голоса

Таким образом, голосовали «ЗА» 140 (Сто сорок) членов СНТ «Малинка» от общего количества членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня.

- Не разрешить Авласову Александру Константиновичу собственнику участка № 12 увеличение размера участка за счет земель общего пользования на 2,5 сотки.

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться путем поднятия рук.

Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

Голосовали «ЗА» 139 голосов  
Голосовали «ПРОТИВ» 4 голоса  
Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3 голоса

Таким образом, голосовали «ЗА» 139 (Сто тридцать девять) членов СНТ «Малинка» от общего количества членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня.

**Принятое решение:**

10. - Не разрешить Панфиловой Марине Игоревне собственнику участка № 16 увеличение размера участка за счет земель общего пользования на 3,11 сотки  
- Не разрешить Авласову Александру Константиновичу собственнику участка № 12 увеличение размера участка за счет земель общего пользования на 2,5 сотки.

Председатель собрания

Куприянова О.Н.

Секретарь собрания

Прошина О.Н.

**Выписка из протокола № 1/2019  
общего собрания членов СНТ «Малинка»**

**Полное фирменное наименование и сведения о регистрации общества:** Садоводческое некоммерческое товарищество «Малинка».

**Место проведения общего собрания:** МО, Орехово-Зуевский р-н, Западнее поселка Верейя, возле домика Правления.

**Форма проведения собрания (собрание или заочное голосование):** собрание.

**Дата проведения собрания:** «11» мая 2019 г.

**Время открытия и время закрытия общего собрания:** 12 час. 00 мин. / 14 час. 10 мин.

**Кворум общего собрания:**

Общее число членов СНТ «Малинка» - 287.

**На собрании присутствовали:**

146 членов СНТ «Малинка», зарегистрировавшихся для участия в общем собрании, сведения о которых содержатся в регистрационном листе.

12 садоводов, ведущих хозяйство в границах СНТ «Малинка» в индивидуальном порядке.

Кворум имеется.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Отчет председателя СНТ «Малинка» Куприяновой О.Н.
2. Отчет бухгалтера Акимовой И.В.
3. Отчет председателя ревизионной комиссии Карпачевой Е.В.
4. Выборы нового состава Правления СНТ «Малинка»
5. Выборы Председателя СНТ «Малинка»
6. Выборы Ревизионной комиссии
7. Прием в члены СНТ
8. Утверждение сметы на 2019-2020 годы и размера членского взноса
9. О наделении полномочиями по согласованию границ земель общего пользования
10. Рассмотрение заявлений садоводов об увеличении размеров их участков за счет земель общего пользования.

**Пятый вопрос повестки дня:** «Выборы Председателя СНТ «Малинка»

**Слушали:** Председателя общего собрания, который разъяснил, что Председатель правления СНТ «Малинка» избирается из числа вновь избранного Правления в соответствии с пунктом 2 статьи 18 Федерального Закона № 217.

Обязанности по Государственной регистрации изменений в ЕГРЮЛ предложил возложить на нового Председателя и предложил выдвигать кандидатуры.

**Поступило предложение:** избрать председателем правления СНТ «Малинка» сроком на два года:

Романова Александра Николаевича  
Чернышову Алевтину Петровну.

Председатель собрания сообщил, что голосование будет осуществляться поименно путем поднятия рук. Общее количество участвовавших в голосовании 146 членов СНТ «Малинка».

За кандидата Романова А.Н. отданы следующие голоса:

Голосовали «ЗА» 10 голосов

Голосовали «ПРОТИВ» 130 голосов

Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6 голосов

За кандидата Чернышову А.П. отданы следующие голоса:

Голосовали «ЗА» 133 голоса  
Голосовали «ПРОТИВ» 10 голосов  
Голосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3 голоса

Таким образом, большее число голосов 133 (Сто тридцать три) члена СНТ «Малинка» от общего числа голосов членов СНТ «Малинка», имеющих право принимать участие в голосовании по данному вопросу повестки дня набрал кандидат Чернышова А.П.

**Принятое решение:**

5.Избрать Председателем правления СНТ «МАЛИНКА» - Чернышovu А.П. сроком на два года. Обязанности по государственной регистрации изменений в ЕГРЮЛ возложить на нового Председателя — Чернышovu А.П.

Выписка из протокола №1/2019 общего собрания членов СНТ «Малинка» от 11 мая 2019 года верна.

Председатель  
СНТ «Малинка»

Чернышова А.П.